|  |  |
| --- | --- |
| **герб.png** |  |

**СУБСИДИИ**

**НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (жилищная субсидия) - компенсация, предоставляемая малоимущим гражданам в качестве помощи для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Субсиди предоставляются гражданам Российской Федерации в соответствии с **Жилищным кодексом РФ (ст.159 и ст.160) и Правилами предоставления субсидий, утвержденными** **постановлением Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. №761.**

***\*\*\****

Субсидия предоставляется гражданину при одновременном его соответствии следующим пяти условиям:

1. Наличие гражданства Российской Федерации
2. Наличие основания пользования жилым помещением
3. Наличие регистрационного учета по месту постоянного жительства в жилом помещении, для оплаты которого гражданин обращается за субсидией
4. Отсутствие задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг и/или заключение соглашения по ее погашению
5. Превышение расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг над суммой, эквивалентной 22% от совокупного дохода семьи.

**ПРАВО НА СУБСИДИИ ИМЕЮТ**

* **пользователи** жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
* **наниматели** жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
* **члены кооператива** жилищного или жилищно-строительного;
* **собственники** жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидии предоставляются вышеуказанным гражданам (заявителям) с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей

## СВЕДЕНИЯ И ДОКУМЕНТЫ,

## НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ СУБСИДИИ

1.**ЗАЯВЛЕНИЕ** о предоставлении субсидии (заполняется в управлении жилищных субсидий).

2.Документы, удостоверяющие **гражданство** Российской Федерации заявителя и членов семьи (паспорт).

3. Сведения о **составе семьи** заявителя (выписка из паспортной картотеки о зарегистрированных на данной жилой площади гражданах) **с подтверждением родства**.

4. Сведения, подтверждающие правовые основания владения и пользования жилым помещением.

5. Документы, подтверждающие доходы заявителя и всех членов семьи *за 6 месяцев, предшествующих обращению*

6. Документы **о суммах платежей за ЖКУ,** начисленных за последний перед подачей заявления месяц, и о наличии (отсутствии) задолженности по оплате ЖКУ.

7. Документы, подтверждающие право на **льготы или компенсации** по оплате ЖКУ заявителя и всех членов семьи.

9.**Сберегательную книжку** (номер и реквизиты банковского счета)

**СУБСИДИИ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ**

с 1-го числа месяца при предоставлении заявителем документов с 1-го по 15-е число этого месяца, а при предоставлении указанных документов после 16-го числа – с 1-го числа следующего месяца.

**Субсидии предоставляются сроком на 6 месяцев.**

**При определении ДОХОДА СЕМЬИ** **УЧИТЫВАЮТСЯ ДОХОДЫ**:

* **проживающих совместно** супругов, их детей (в тч усыновленных) и родителей (усыновителей); других родственников, нетрудоспособных иждивенцев и иных лиц, проживающих совместно с заявителем (получателем субсидии) и ведущих с ним общее хозяйство;
* супругов; несовершенн олетних детей, а также родителей (усыновителей) несовершеннолетних детей, **независимо от того раздельно или совместно они проживают**.

**\*\*\***

**Размер субсидии исчисляется помесячно** и зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рас-считанных исходя из региональных стандартов стоимости ЖКУ, нор-мативной площади жилого помещения и максимально допустимой доли расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи. Размеры региональных стандартов устанавливаются Правительством МО в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

**Максимальный среднемесячный доход семьи для получения жилищной субсидии (по Балашихе)**

### *(рассчитывается за 6 месяцев, предшествующих месяцу обращения)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Численность семьи (чел.),** | **Совокупный доход ( с 01.07.2015)**  **для собственников для нанимателей жилых помещений - квартир и членов ЖС** | | **в частном жилищном фонде** |
| **1 (до 33 кв.м.)** | **15 800** | **15 900** | **9 350** |
| **1 (до 42 кв.м.)** | **18 500** | **18 700** | **10 300** |
| **2** | **24 800** | **25 000** | **16 500** |
| **3** | **34 700** | **34 900** | **24 000** |
| **4** | **46 400** | **46 600** | **32 250** |
| **5** | **58 100** | **58 400** | **40 400** |
| **6** | **69 800** | **70 200** | **48 600** |
| **7** | **81 600** | **82 000** | **56 700** |

**Размер предоставляемой субсидии** с учетом предоставляемых заявителю и (или) членам его семьи мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в виде денежных выплат **не может превышать фактических расходов** семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

**ГРАФИК ПРИЕМА И АДРЕС УПРАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ**

**СУБСИДИЙ АДМИНИСТРАЦИИ Г.О. БАЛАШИХА**

**с 9:00 до 17:00** (обед с 13:00 до 14:00)

за исключением 15 – 18 чисел каждого месяца

**Отдел жилищных субсидий №1:**

143900, Московская обл., г.Балашиха, ул. Советская, д.42 (2-й этаж), каб.207-215, тел. (495) 529-84-58, 529-34-81

**Отдел жилищных субсидий №2:**

143900, Московская обл., г.Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Новая, д.6б (2-й этаж), тел. (495) 527-75-27, 527-47-40