

ДОГОВОР № 613
теплоснабжения

г. о. Железнодорожный

01.01.2008г.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые сети г. Железнодорожный», именуемое в дальнейшем “Теплоснабжающая организация”, в лице директора Яковлева Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Колхозная, 11», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления Исаковой Марины Валерьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю тепловую энергию от котельной № 7 на теплоснабжение многоквартирного жилого дома, находящегося под управлением ТСЖ «Колхозная, 11», расположенного по адресу:
г. Железнодорожный, ул. Колхозная, дом 11.

Потребитель обязуется принимать и оплачивать ее на условиях настоящего договора.

1.2. Общее количество отпускаемой Потребителю тепловой энергии указано в прилагаемом к договору сводном “Графике отпуска тепловой Энергии” (приложение № 1)

2. Учет тепловой энергии

Учет отпущененной тепловой энергии производится:

2.1. По показаниям приборов учета тепловой энергии, установленных на тепловых вводах многоквартирного жилого дома. В этом случае Потребитель обязан:

а) ежедневно фиксировать показания приборов учета в журнале установленной формы;
б) не позднее последнего числа текущего месяца представлять в Теплоснабжающую организацию отчет в письменном виде о потреблении тепловой энергии, заверенный представителем Теплоснабжающей организации. При кратковременных отключениях электроэнергии (в общей сложности до 3-х суток за отчетный месяц), расход тепловой энергии определяется как произведение часового средневзвешенного потребления тепловой энергии по показаниям прибора на количество календарных часов в месяц. В случае отключения прибора учета более трех суток в месяц, несвоевременного предоставления отчета о показаниях прибора учета, количество отпущененной тепловой энергии за отчетный месяц определяется в соответствии с п. 2.2;

в) сообщать о выходе из строя приборов учета, истечении срока их поверки. В этом случае количество отпущененной тепловой энергии определяется расчетным путем, с даты выхода из строя приборов учета до даты повторного допуска узла учета в эксплуатацию, в соответствии с п.2.2

2.2. При отсутствии приборов учета количество тепловой энергии для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения рассчитывается по проектным тепловым нагрузкам зданий в зависимости от плановой температуры наружного воздуха и нормативов потребления ГВС. В случае отсутствия проекта, расчет тепловых нагрузок зданий, помещений производится в соответствии со СНиП 41-01-2003 и «Методикой определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения» утвержденной приказом Госстроя России от 06.05.2000г. № 105.

2.3. Общее расчетное количество отпускаемой Потребителю тепловой энергии указывается в прилагаемом сводном “Графике отпуска тепловой энергии” (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора. «График отпуска тепловой энергии» рассчитывается с даты заключения договора до завершения календарного года. В дальнейшем «График отпуска тепловой энергии» предоставляется в начале следующего календарного года по запросу Потребителя.

2.4. Потребитель обеспечивает наличие и работоспособность КИП и А на своих тепловых пунктах в соответствии с проектом.

2.5. Теплоснабжающая организация в присутствии представителя Потребителя имеет право производить на границе эксплуатационной ответственности контрольные замеры количества отпущенной тепловой энергии, о чем составляется акт, на основании которого может производиться корректировка платы за тепловую энергию.

2.6. Увеличение мощности теплопотребляющих установок и присоединение к своим сетям других потребителей тепла Потребитель производит только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации.

2.7. Потребитель обязан, при наличии установленной технической возможности, по распоряжению Теплоснабжающей организации присоединить к своим сетям других потребителей тепла.

3. Тарифы

3.1. Отпущенную тепловую энергию Потребитель оплачивает по тарифам, утвержденным уполномоченными на это органами (Топливно – энергетический комитет Московской области), в соответствии с действующим Законодательством.

3.2. При изменении тарифов Теплоснабжающая организация обеспечивает размещение соответствующего уведомлением в платежных документах.

4. Форма и порядок расчетов

4.1. Расчеты по настоящему Договору производятся на основании платежных документов, выписываемых Теплоснабжающей организацией Потребителю и представляемых в банк для оплаты в акцептном порядке.

Соглашением сторон могут быть предусмотрены иные способы расчетов.

4.2. Платежные документы за потребленную тепловую энергию выписываются до 5-го числа месяца, следующего за расчетным в соответствии с «Графиком отпуска тепловой энергии» или по данным показаний приборов учета теплоснабжения за весь отчетный месяц. Потребитель производит оплату за тепловую энергию до 25 числа месяца, следующего за расчетным.

При необходимости к платежным документам прилагаются в 1 экз. акты, предписания, расчеты ущербов и т.д.

4.3. При увеличении установленной продолжительности отопительного сезона на основании Постановления Главы города, а также при сокращении плановых сроков профилактического ремонта котельных и ЦТП, Потребитель оплачивает стоимость дополнительно отпущеной тепловой энергии в порядке, указанном в разделах 3 и 4 настоящего договора.

4.4. Между Теплоснабжающей организацией и Потребителем составляется акт сверки расчетов за отпущенную тепловую энергию не реже одного раза в год после окончания календарного года или на момент расторжения договора.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. При просрочке оплаты более 15 дней, отпуск тепловой энергии Потребителю может быть снижен до минимальных параметров с предварительным уведомлением не менее чем за 3 дня.

5.3. Теплоснабжающая организация имеет право применить к Потребителю штрафные санкции:

-за допущенный Потребителем перерасход тепловой энергии сверх установленных норм или максимальных часовых расходов (включая утечки);

-за самовольное увеличение диаметров дросселирующих устройств;

-за самовольное увеличение мощности и количества теплопотребляющих установок и отопительных приборов или за представление заниженных данных по системам теплоснабжения объектов Потребителя;

-за увеличение температуры обратной сетевой воды сверх расчетной более 3 градусов С;

-за отсутствие или неисправность автоматических средств регулирования приточных вентиляционных установок, воздушно-отопительных агрегатов и подогревателей горячего водоснабжения;

-за потери тепла при негерметичности контуров зданий (подвалы, чердаки, входные двери, лестничные клетки, нарушение теплоизоляции трубопроводов и т.д.).

- за самовольный пуск теплоносителя без разрешения теплоснабжающей организации;

- за пуск теплоносителя в неподготовленную систему теплоснабжения.

Указанные нарушения фиксируются двухсторонним актом, на основании которого рассчитывается стоимость тепла в 2х кратном размере, включая тарифную стоимость с момента обнаружения нарушений до момента его устранения. В банк Потребителя предъявляется платежный документ для оплаты.

5.4. При необоснованном отказе представителя Потребителя от подписания акта без записи в акт «Особого мнения», штрафные санкции предъявляются на основании одностороннего акта.

5.5. Потребитель имеет право применять к Теплоснабжающей организации штрафные санкции при перебоях в теплоснабжении или нарушении параметров теплоносителя по вине Теплоснабжающей организации на основании двухстороннего акта.

5.6. При нарушениях теплоснабжения, вызванных непредвиденными обстоятельствами (аварии на магистральных и внутридворовых тепловых сетях, на центральных тепловых пунктах и котельных, перебои электро-, газо- и водоснабжения и др., а также вызванных форс-мажорными обстоятельствами) штрафные санкции к теплоснабжающей организации не применяются, Потребителю возвращаются денежные средства за недополученную тепловую энергию.

5.7. Потребитель обязан в установленные сроки обеспечить выполнение предписаний теплоснабжающей организации об устраниении недостатков в устройстве и эксплуатации систем теплопотребления жилых домов, а также обеспечить сохранность от разморожения своих систем теплоснабжения жилых домов при прекращении подачи теплоносителя.

5.8. Ответственность теплоснабжающей организации ограничивается подачей тепловой энергии и теплоносителя необходимых параметров до границы эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности, согласно акту разграничения (п. 6.10 настоящего договора). За распределение тепловой энергии в системе теплоснабжения Потребителя ответственность несет сам Потребитель.

5.9 В случае выхода из строя теплопотребляющих установок Потребителя по причине, не зависящей от теплоснабжающей организации, Теплоснабжающая организация ответственности не несет. Пуск теплоносителя непосредственно в неподготовленную систему запрещен. Перед пуском теплоносителя внутридомовые системы теплоснабжения должны быть подготовлены Потребителем в установленном порядке (проведены опресовка, промывка). Стоимость сетевой воды, используемой для промывки теплосистемы Потребителя, оплачивается им в полном объеме.

6. Особые условия

6.1. Потребитель в установленные Теплоснабжающей организацией сроки обязан обеспечивать:

- выполнение предписаний об устранении недостатков в устройстве и эксплуатации систем теплопотребления, в использовании тепловой энергии и теплоносителя;
- неукоснительно выполнять все подготовленные, ремонтные и прочие работы по эксплуатации и содержанию жилого фонда в соответствии с требованиями СниП № 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы», Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением госкомитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №170 от 27.09.2003 г.
- сохранность от размораживания своих систем теплоснабжения при отключении подачи теплоносителя.

6.2. При необходимости произвести слив в отопительный период сетевой воды из внутренних систем отопления зданий и др. объектов, находящихся на балансе Потребителя. Потребитель обязан сообщить об этом Теплоснабжающей организации оперативно в АДС по тел. 522-11-52, после чего слив производится с обязательным оформлением двухстороннего акта с участием представителя Теплоснабжающей организации и Потребителя.

Расчеты потерь от слива производят Теплоснабжающая организация (прилагаются к акту). Необходимые для расчетов сведения представляет Потребитель.

Акт и расчет являются основанием для предъявления Потребителю требований о возмещении убытков.

6.3. За несогласованный слив в отопительный период сетевой воды Потребитель возмещает убытки Теплоснабжающей организации в двухкратном от расчетного размере.

6.4. Потребитель обязан обеспечить доступ представителя Теплоснабжающей организации для проверки внутридомовых инженерных систем теплоснабжения домов по первому требованию.

6.5. Потребитель несет ответственность за сохранность пломб, установленных представителем Теплоснабжающей организации на тепловых вводах домов.

6.6. Потребитель обязан незамедлительно, по первому требованию Теплоснабжающей организации, направлять своего ответственного представителя для решения оперативных вопросов взаимодействия сторон.

6.7. Потребитель имеет право вызвать ответственного представителя Теплоснабжающей организации при нарушении параметров тепловой энергии и теплоносителя или других обязательств Теплоснабжающей организации для составления 2-х стороннего акта, а также для предъявления подготовленных систем теплоснабжения.

6.8. Стороны могут оказывать друг другу различные виды услуг и технической помощи с оплатой согласно Прейскуранту 26-05-204-01 или по договоренности сторон.

6.9. Для производства капитального и текущего ремонта основного оборудования, предусмотренных планом, Теплоснабжающая организация после уведомления Потребителя имеет право сделать перерыв в подаче горячего водоснабжения и отопления, Потребитель обязан в это время произвести необходимый ремонт и предъявить узлы ввода и внутренние системы своих объектов Теплоснабжающей организации.

6.10. Границы эксплуатационной ответственности устанавливаются согласно акту разграничения эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности теплоэнергетических объектов, который является неотъемлемой частью договора (Приложение № 2).

6.11. Расчет за потери тепла в тепловых сетях, находящихся на балансе и в эксплуатации Потребителя, производится в порядке, установленном для расчетов за потребляемую тепловую энергию, в соответствии с «Графиком расчета тепловых потерь» (Приложение № 4 – график рассчитывается при наличии на балансе Потребителя наружных тепловых сетей).

6.12. Для постоянной связи с Теплоснабжающей организацией Потребитель выделяет своего ответственного представителя Федотов Сергей Александрович раб. телефон 520-53-44, приказ о назначении лица, ответственного за теплоснабжение №1 от 20.08.06, домашний адрес: Колхозная д. 11 кв 92, дом. телефон (обязательно заполнить). днепропетровск: 8-496-304-77-26

6.13. Потребитель гарантирует обслуживание своих теплоэнергетических объектов квалифицированным и обученным персоналом.

7. Разрешение споров

7.1. Изменение условий договора или его расторжение осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Все изменения по договору теплоснабжения оформляются в письменном виде и подписываются сторонами.

7.2. Споры и разногласия по исполнению настоящего договора разрешаются сторонами путем переговоров, при не достижении согласия, передаются на рассмотрение в судебные органы по подведомственности.

7.3. Об изменениях юридического адреса, перемены формы собственности и собственника, смены наименования и т.п. Потребитель уведомляет Теплоснабжающую организацию в течение 2-х дней.

8. Срок действия договора. Прочие условия.

8.1. Договор вступает в силу 01.01.2008 г. и действует до 31.12.2008 г.

8.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую силу и храниться у каждой из сторон.

8.3. Приложения № 1, 2, 3 (если есть) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

8.4. Настоящий договор может быть пересмотрен в течение срока его действия полностью или частично при существенном изменении экономических, технических и иных условий деятельности одной или обеих сторон. При этом заинтересованная сторона направляет мотивированное заявление другой стороне. Согласие (или несогласие) на пересмотр Договора должно быть дано в течение месячного срока со дня получения заявления.

Изменения и дополнения к настоящему договору будут действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

8.5. Настоящий договор, может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению сторон с письменного уведомления за 30 дней.

8.6. Договор пролонгируется на следующий календарный год, если за месяц до окончания срока его действия от одной из сторон не поступило заявление об отказе от настоящего Договора или о его пересмотре .

8.7. Уступка прав и обязанностей по настоящему договору третьему лицу производится только с согласия сторон.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Теплоснабжающая организация

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые сети г. Железнодорожный»
(Балашихинское ОСБ №8038 г.Балашиха)

Адрес: 143987, Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Московская, д.7а;

Расчетный счет 40702810640040117608 «Сбербанк России ОАО» г. Москва,
БИК 044525225, ИНН 5012030591, кор.сч. 3010181040000000225,
ОКПО 75309258 ОКВЭД 40.30.14 КПП 501201001

Телефоны: 522-03-35 (секретарь), 522-11-52 (диспетчер), 522-44-15 (отд.реализации),522-56-31(факс).

Потребитель: ТСЖ „Кахоша“, 11

Юридический адрес: 143980, Моск. обл. г. Железнодорожный, Кахоша, 11

Расчетный счет: 4070381040606000002 корр.счет: 30101810600000000798

Банк: ФИНАС „Орехово-Зуевский“ ОАО „АгроКапитал“ г. Орехово-Зуево

БИК 044653798, ИНН 5012023964,

Код по ОКВЭД 70.32.1, Код по ОКПО 501201001,

КПП 501201001 Телефон: 8-496-304-77-26.

«Теплоснабжающая организация»:

Директор ООО «Тепловые сети
г.Железнодорожный»



«Потребитель»:

Председатель правления
ТСЖ „Кахоша“, 11



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к договору теплоснабжения № 613 от 01.01.2008 г.

г. о. Железнодорожный

«27 мая 2011 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Тепловые сети г. Железнодорожный", в лице директора Яковлева Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава общества, с одной стороны и Товарищество собственников жилья «Колхозная, 11» в лице председателя Правления Дубровина Павла Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о том, что в договор теплоснабжения вносятся следующие изменения:

1. П.8.6. - изложить в следующей редакции: «Договор действует по 30.04.2012 года.»
2. Во всем остальном Стороны руководствуются положениями Договора и действующим законодательством РФ.
3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с 01.06.2011 года.

Теплоснабжающая организация

Директор А.А. Яковлев



Потребитель

Председатель Правления П.В. Дубровин



"Утверждаю"

Директор ООО "Теплосети"

А.А. Яковлев

2010 г.

ГРАФИКО отпуска тепловой энергии № 613
к договору № 613

ТСЖ "Колхозная II"

Колхозная 11

котельная № 7



Потребитель

ТСЖ "Колхозная II"

котельная № 7

Приложение №1 к договору (контракту) №

"Согласовано"

613 теплоснабжения от

01.01.2008

Протестовать привлече



ТСЖ "Колхозная II" / Нагорко Т.А.

ИТОГО:

1015.55 578.76 0.00 0.00 1594.31

1916842.10

26714.26 1943556.36

Месяц	наруж- ного воздуха	18 С° отопление	подогрев воды	0 С° вентиляция	Добор/ возврат	Потери ВСЕГО	реализация	тариф	СУММА с НДС 18.00 %	Величина инвестицион- ной надбавки (руб./Гкал)	СУММА инвестицион- ной надбавки с НДС (руб.)	СУММА ВСЕГО с НДС 18.00 %
01	-10.20	195.50	57.39	0.00	0.00	0.00	252.89	1018.90	304050.15	14.20	4237.43	308287.58
02	-9.20	170.32	51.84	0.00	0.00	0.00	222.16	1018.90	267103.41	14.20	3722.51	270825.92
03	-4.30	154.60	57.39	0.00	0.00	0.00	211.99	1018.90	254876.00	14.20	3552.11	258428.11
04	4.40	91.24	54.39	0.00	0.00	0.00	145.63	1018.90	175091.24	14.20	2440.18	177531.42
05	8.00	0.00	15.95	0.00	0.00	0.00	15.95	1018.90	19176.72	14.20	267.26	19443.98
06	0.00	0.00	41.16	0.00	0.00	0.00	41.16	1018.90	49486.75	14.20	689.67	50176.42
07	0.00	0.00	44.00	0.00	0.00	0.00	44.00	1018.90	52901.29	14.20	737.26	53638.55
08	0.00	0.00	44.00	0.00	0.00	0.00	44.00	1018.90	52901.29	14.20	737.26	53638.55
09	8.00	0.00	43.51	0.00	0.00	0.00	43.51	1018.90	52312.16	14.20	729.05	53041.21
10	4.30	94.98	56.20	0.00	0.00	0.00	151.18	1018.90	181764.01	14.20	2533.18	184297.19
11	-1.90	133.51	55.54	0.00	0.00	0.00	189.05	1018.90	227295.20	14.20	3167.72	230462.92
12	-7.30	175.40	57.39	0.00	0.00	0.00	232.79	1018.90	279883.88	14.20	3900.63	283784.51

Q отопл. max =	428636	ккал/час	t° вн. отопл. =	18 С°
Q вентил. max =	0	ккал/час	количество часов вент. =	0
Q г.в. max =	0	ккал/час	расход воды =	115.0 л/сутки
Расход пара =	0	кг/ч	Энтальпия пара =	0.0 ккал/кг

телефон для справок 522-44-15

Расчет выполнен в соответствии со СНиП 41-01-2003 и "Методикой определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения", утвержденной приказом Госстроя России от 06.05.2000г. № 105.

Расчет провел Богомолова Т.В.

Нагореко Т.А./

20.01.2010

"Утверждаю"

Директор ООО "Теплосети
г. Железнодорожный"

21

А.А. Яковлев



"Согласовано"

Потребитель: ТСЖ „Колхозная 11“



2008 г.

ГРАФИК № 613 – 1
к договору № 613
отпуска тепловой энергии

котельная № 7

Потребитель **ТСЖ "Колхозная 11"**

Колхозная, д.11 жилой дом

Месяц	t° наруж- ного воздуха	Количество тепла (Гкал)						СУММА всего с НДС (18%)
		18 С° отопление	подогрев воды	0 С° вентиляция	пар	реализация ВСЕГО	тариф	
01	-10.20	195.50	63.27	0.00	0.00	258.77	758.00	231454.24
02	-9.20	176.40	59.18	0.00	0.00	235.58	758.00	210712.18
03	-4.30	154.60	63.27	0.00	0.00	217.87	758.00	194871.64
04	4.40	91.24	59.95	0.00	0.00	151.19	758.00	135230.38
05	8.00	0.00	25.98	0.00	0.00	25.98	758.00	23237.55
06	0.00	0.00	52.81	0.00	0.00	52.81	758.00	47235.38
07	0.00	0.00	60.63	0.00	0.00	60.63	758.00	54229.90
08	0.00	0.00	60.63	0.00	0.00	60.63	758.00	54229.90
09	8.00	0.00	59.95	0.00	0.00	59.95	758.00	53621.68
10	4.30	94.98	61.95	0.00	0.00	156.93	758.00	140364.47
11	-1.90	133.51	61.23	0.00	0.00	194.74	758.00	174183.25
12	-7.30	175.40	63.27	0.00	0.00	238.67	758.00	213475.99
ИТОГО:		1021.63	692.12	0.00	0.00	1713.75		1532846.56

Q отопл. max = 428636 ккал/час

t° вн. отопл. = 18 С°

Q вентил. max = 0 ккал/час

К-во часов вентил.= .0 t° вн. вентил. = 0 С°

Дней работы вентил. в неделю = 0

Q г.в. max = 0 ккал/час

Расход воды = 115.0 л/сутки ежедневно

К-во людей в здании = 237

К-во часов г.в. = 24

Расход пара = 0 кг/час

Энталпия пара = 0.0 ккал/кг К-во часов пара = 0

Расчет провел

Н.Н.Богомолова

/ Богомолова Т.В. /

/ Авдеева Т.А. /

телефон для справок 522-44-15

Расчет выполнен в соответствии со СНиП 41-01-2003 и "Методикой определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения" утвержденной приказом Госстроя России от 06.05.2000г. № 105.

"Утверждаю"**Директор ООО "Теплосети"****А.А. Яковлев****"Согласовано"**

Потребитель: ТСЖ "Колхозная, 11"
Председатель правления
Чекалов М.Р / В.В.ан



котельная № 7

2009 г.

ГРАФИК № 613 - 1
к договору № 613**Потребитель ТСЖ "Колхозная 11"****Колхозная, д.11 жилой дом**

Месяц	t° наруж- ного воздуха	Количество тепла (Гкал)							СУММА всего с НДС 18.00 %
		18 C° отопление	подогрев воды	0 C° вентиляция	Добор/ возврат	Потери	реализация ВСЕГО	тариф	
01	-10.20	195.50	57.39	0.00	0.00	0.00	252.89	930.90	277790.05
02	-9.20	170.32	51.84	0.00	0.00	0.00	222.16	930.90	244034.31
03	-4.30	154.60	57.39	0.00	0.00	0.00	211.99	930.90	232862.96
04	4.40	91.24	54.39	0.00	0.00	0.00	145.63	930.90	159969.02
05	8.00	0.00	17.40	0.00	0.00	0.00	17.40	930.90	19113.24
06	0.00	0.00	39.74	0.00	0.00	0.00	39.74	930.90	43652.88
07	0.00	0.00	44.00	0.00	0.00	0.00	44.00	930.90	48332.33
08	0.00	0.00	44.00	0.00	0.00	0.00	44.00	930.90	48332.33
09	8.00	0.00	43.51	0.00	0.00	0.00	43.51	930.90	47794.08
10	4.30	94.98	56.20	0.00	0.00	0.00	151.18	930.90	166065.48
11	-1.90	133.51	55.54	0.00	0.00	0.00	189.05	930.90	207664.25
12	-7.30	175.40	57.39	0.00	0.00	0.00	232.79	930.90	255710.97
ИТОГО:		1015.55	578.79	0.00	0.00	0.00	1594.34		1751321.90

Q отопл.max = 428636 ккал/час

t° вн. отопл. = 18C°

Q вентил.max = 0 ккал/час

t° вн. вентил. = 0C°

Дней работы вентил. в неделю = 0

Q г.в.max = 0 ккал/час

Расход воды = 115.0 л/сутки ежедневно

К-во людей в здании = 258

К-во часов г.в. = 24

Расход пара = 0 кг/час

Энтальпия пара = 0.0 ккал/кг

К-во часов пара = 0

Расчет провел Богомолова Т.В.

/ Богомолова Т.В.

Наговерко Т.А./

телефон для справок 522-44-15

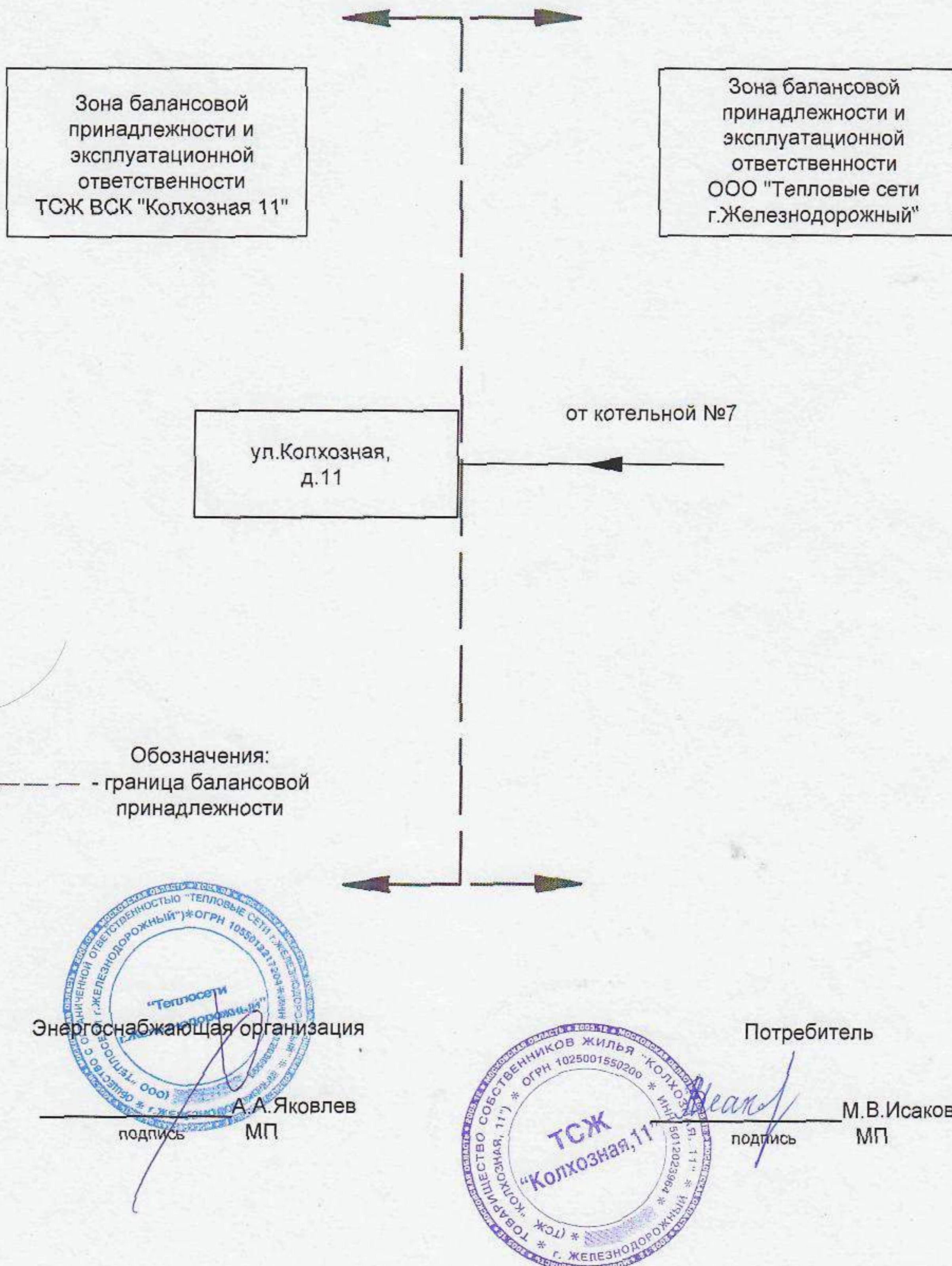
Расчет выполнен в соответствии со СНиП 41-01-2003 и "Методикой определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения" утвержденной приказом Госстроя России от 06.05.2000г. № 105.

А К Т

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
между ООО "Тепловые сети г. Железнодорожный" и ТСЖ "Колхозная 11"
Границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
является наружная стена дома

С Х Е М А

Присоединения потребителя к тепловым сетям
ООО "Тепловые сети г. Железнодорожный"



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору теплоснабжения № 613 от 01.01.2008 г.**

г.о. Железнодорожный

01.05.2011 г.

Общество с ограниченной ответственностью Тепловые сети г. Железнодорожный», именуемое в дальнейшем “Теплоснабжающая организация”, в лице директора Яковлева Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава общества, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Колхозная, 11», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления Дубровина Павла Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о том, что в договор № 613 от 01.01.2011г. (теплоснабжение) с 01.05.2011 г.

вносятся следующие изменения:

1. В преамбулу: « ... в лице председателя правления Исаковой Марины Валерьевны,...» изменить на «...в лице председателя правления Дубровина Павла Владимировича...» (на основании протокола №1 (заседание правления собственников жилья «Колхозная, 11») от 11.04.2011г.).

2. В юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

изменить на:

Потребитель: ТСЖ «Колхозная, 11»

Расчетный счет: 40703810140040018044 в Сбербанке России ОАО г. Москва

Балашихинское отделение № 8038

Кор. Счет: 30101810400000000225
БИК: 044525205

БИК: 044525225

Директор

А. А. Яковлев



Председатель

П.В. Дубровин

