

**ДОГОВОР № 127/14**  
**возмездного оказания услуг по вывозу крупногабаритного мусора и**  
**твердых бытовых отходов (отходы 4, 5 класса опасности)**

г. Железнодорожный

«31» декабря 2013г.

ООО «СТПО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице юриста Арзамасцевой М.И., действующей на основании доверенности № 01/13 от 12.11.2013 г., с одной стороны, и ТСЖ «Колхозная, 11», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Грызлова Е.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с настоящим договором «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по оказанию работ (услуг) по вывозу КГМ (крупногабаритного мусора), ТБО (твердых бытовых отходов) – отходы 4, 5 класса опасности - (далее по тексту отходы) с объектов «Заказчика», а «Заказчик» обязуется оплатить данные работы (услуги).

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. «Заказчик» обязуется:**

**2.1.1. «Заказчик» к началу действия настоящего договора обязан иметь:**

- открытые площадки с водонепроницаемым покрытием (асфальт, бетон), которые должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок, мест отдыха на расстояние не менее 20 м;
- иметь подъездные пути к местам проведения работ;
- оснащение площадок, обеспечивающее работу в темное время суток
- обеспечивать свободный доступ к местам проведения работ (услуг).

**2.1.2. Предоставлять «Исполнителю» заявку с указанием точного адреса, контактных телефонов ответственного лица со стороны «Заказчика» и срока вывоза отходов.**

**2.1.3. Обеспечивать хранение контейнеров, бункеров-накопителей и отходов в них в течение срока накопления, не допуская возгорания и/или замораживания отходов. Контейнеры и бункеры-накопители с горелыми, тлеющими и/или замороженными отходами вывозу не подлежат.**

Самостоятельно выполнять загрузку отходов в контейнеры и бункеры-накопители, соблюдать при этом требования по габаритам груза и не допускать их перегрузки. Грузоподъемность бункеров-накопителей указывается в Соглашении о цене, являющемся Приложением № 1 к настоящему договору. Бункеры-накопители, загруженные сверх нормы, которые автотранспортные средства не смогут поднять без ущерба для гидравлической установки, вывозу не подлежат и должны быть разгружены до допустимой нормы «Заказчиком» самостоятельно.

Не загружать контейнеры (до 1,1 куб.м.) строительным мусором, листьями, золой, уплотненной картонной тарой, и бункеры-накопители промышленными отходами - автошинами, аккумуляторами, емкостями с отработанными маслами и смазочно-охлаждающими жидкостями, промасленной ветошью, металлом, деревом, рулероидом, резиной, люминесцентными лампами и радиоактивными отходами. Если в перевозимых отходах «Исполнителем», утилизирующим полигоном или сторонней организацией будут обнаружены отходы, загрязненные радиоактивными веществами, расходы, связанные с действиями по экспертизе, передаче на хранение и/или утилизации данного вида отходов несет «Заказчик».

**2.1.4. Своевременно оповещать «Исполнителя» об отмене заявки (до 18.00 дня, предшествующего исполнению заявки).**

**2.1.5. Делать отметку в рабочем задании водителя и путевом листе о выполненной работе с указанием даты и количества вывезенных контейнеров и бункеров-накопителей за подписью уполномоченного представителя «Заказчика» с указанием ФИО, должности и проставленной печатью (штампом) организации (в случае, если таковая имеется). В случае изменения или срыва графика вывоза отходов «Заказчик» сообщает об этом «Исполнителю» в течение 24 часов письменно или по телефону.**

**2.1.6. При выявлении факта некачественного или несвоевременного выполнения «Исполнителем» своих обязательств по настоящему договору «Заказчик» обязан вызвать представителя «Исполнителя» для составления акта, который является основанием для требования от «Исполнителя» безвозмездного устранения недостатков. Вызов представителя «Исполнителя» осуществляется по телефону, в виде телефонограммы, или по факсу в течение суток.**

**2.1.7. Выделять своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ (услуг) по вывозу отходов.**

**2.1.8. Своевременно принимать меры по замене контейнеров и бункеров-накопителей не пригодных к эксплуатации в случае, если контейнер или бункер-накопитель является собственностью «Заказчика».**

**2.1.9. При ликвидации, изменении собственности и временном прекращении деятельности «Заказчик» обязан не позднее, чем за один месяц в письменной форме предупредить об этом «Исполнителя».**

**2.1.10. «Заказчик» имеет право в любое время проверять ход и качество работ (услуг) выполняемых «Исполнителем».**

**2.2. «Исполнитель» обязуется:**

**2.2.1. Производить вывоз отходов согласно графика или по заявке «Заказчика», не позднее 36-ти часов с момента поступления заявки. В случае срыва графика вывоза отходов или невыполнении в срок заявки по причинам, не зависящим от Исполнителя, работы производятся в другие дни, согласованные с «Заказчиком».**

**2.2.2. Ежемесячно, но не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным, передавать «Заказчику» акт**

  
/подпись Исполнителя/

  
/подпись Заказчика/

выполненных работ.

2.2.3. «Исполнитель» имеет право самостоятельно определять способ выполнения порученных ему работ.

2.2.4. «Исполнитель» имеет право привлекать по своему усмотрению других лиц (подрядчиков) для выполнения отдельных видов работ, оказания услуг и иных действий.

### 3. Стоимость работ и порядок расчетов сторон

3.1. Стоимость работ (услуг) определяется на основании Соглашений о цене, оформленных в виде приложений к настоящему договору и являющихся его неотъемлемыми частями, и фактического количества вывезенных отходов в расчетный период.

3.2. Оплата за услуги по вывозу отходов производится ежемесячно, до 20-го числа месяца, следующего за расчетным. «Заказчик» считается исполнившим свое обязательство по оплате услуг (работ) по вывозу отходов с момента поступления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

3.3. Подписание актов выполненных работ (далее – Акт) производится не позднее 20-го числа месяца, следующего за расчетным. «Заказчик» обязан подписать Акт и передать один экземпляр «Исполнителю» в течение пяти дней либо предоставить в тот же срок «Исполнителю» письменные мотивированные возражения отказа подписать Акт. В случае, если в указанный срок «Заказчик» не подписывает и/или не возвращает «Исполнителю» Акт, а так же не предоставляет письменных мотивированных возражений отказа подписать Акт, услуги считаются оказанными и принятыми в полном объеме и «Исполнитель» вправе подписать Акт в одностороннем порядке.

3.4. В случае изменения цен на ГСМ, захоронение отходов, запасные части к транспортным средствам и прочее «Исполнитель» имеет право по согласованию с «Заказчиком» изменить договорную цену. В случае не достижения сторонами условий об изменении договорной цены, «Исполнитель» имеет право приостановить оказываемые услуги до урегулирования ценового вопроса и/или отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке.

3.5. По договоренности Сторон «Заказчик» может внести авансовый платеж, размер которого определяется в счете, выставленном «Исполнителем».

3.6. В случае если у «Заказчика» имеется задолженность перед «Исполнителем» за оказанные услуги, то поступающие платежи будут в первую очередь направлены на погашение задолженности, возникшей ранее, не зависимо от периодов, указанных в назначении платежа.

### 4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае необходимости проведения работ с использованием бункера-накопителя и/или контейнера, принадлежащего «Исполнителю», «Заказчик» несет ответственность в пользу «Исполнителя» за сохранность бункера-накопителя и/или контейнера на объекте, и в случае его хищения (утраты) с объекта «Заказчика» возмещает «Исполнителю» его стоимость по средней рыночной цене. При этом «Заказчик» обязуется принять все необходимые меры для предотвращения хищения бункеров-накопителей и/или контейнеров «Исполнителя», в том числе обязуется контролировать момент взятия бункера машинами «Исполнителя». «Заказчик» обязуется не передвигать бункеры-накопители по территории своим транспортом. В случае повреждения бункера-накопителя и/или контейнера, принадлежащего «Исполнителю», по вине «Заказчика», последний компенсирует его стоимость «Исполнителю» или производит ремонт своими силами и за свой счет. При установлении случая вывоза отходов бункером-накопителем или из контейнера «Исполнителя» сторонней организацией, «Исполнитель» вправе забрать свои емкости с объекта «Заказчика» и отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке.

4.3. В случае несвоевременного вывоза «Заказчик» может потребовать выплаты пени в размере 0,3% от суммы стоимости несвоевременного вывоза отходов за каждый день просрочки.

Нарушением считается задержка вывоза отходов более 36 часов с момента получения заявки или 24 часов от установленного графиком времени.

4.4. Ответственность за содержание территории в санитарном состоянии, поддержание чистоты и порядка, за промывку и дезинфекцию мусоросборников, за допущение замораживания мусора в зимний период и другие требования, предусмотренные нормативно-правовыми актами в сфере обеспечения чистоты и порядка, несет «Заказчик».

4.5. В случае холостого прогона автотранспорта «Исполнителя», вследствие не исполнения/нарушения «Заказчиком» обязанностей, предусмотренных абз. 2, 4 п. 2.1.1; п.п. 2.1.3, 2.1.4 настоящего договора, «Исполнитель» вправе потребовать от «Заказчика» оплату 50% от стоимости вывоза отходов. «Заказчик» обязуется оплатить данную сумму в течение 5 (пяти) банковских дней, с момента выставления счета.

4.6. В случае задержки «Заказчиком» оплаты за выполненные работы (услуги) более 10 дней с момента, предусмотренного в п.п. 3.2. настоящего договора, «Исполнитель» имеет право потребовать выплаты пени в размере 0,3 % за каждый день просрочки, приостановить работы по вывозу мусора, до момента погашения образовавшейся задолженности, и (или) отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке.

4.7. Прекращение настоящего Договора, в том числе его досрочное расторжение, не освобождает стороны от исполнения обязательств, возникших в период его действия.

### 5. Форс-мажор

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другими сторонами за неисполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникающими помимо воли и желания сторон, и которые нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары, другие стихийные бедствия.

5.2. Подтверждением наличия и продолжительности действия форс-мажорных обстоятельств является свидетельство, выданное компетентным органом.

5.3. Сторона, которая не выполняет своих обязательств вследствие действия форс-мажорных обстоятельств должна

  
подпись Исполнителя/

  
подпись Заказчика/

немедленно известить другие стороны о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по договору.

5.4. При внеплановой остановке полигоном приема отходов «Исполнитель» оставляет за собой право приостановить выполнение работ, о чем оповещает «Заказчика». При этом п.п. 4.3. не применяется.

#### 6. Другие условия

6.1. Все споры и разногласия Стороны будут разрешать путем переговоров, которые не требуют оформления как обязательная досудебная процедура. В случае не достижения согласия, спор передается на рассмотрение арбитражного суда.

6.2. Месторасположение объектов «Заказчика»: Московская область, г. Железнодорожный, ул. Колхозная, д. 11.

6.3. Заключение настоящего договора не освобождает «Заказчика» от уплаты экологических платежей.

6.4. Все нарушения сторонами обязательств, связанных с вывозом отходов, по настоящему договору фиксируется двухсторонним актом, составленным и подписанным полномочными представителями «Заказчика» и «Исполнителя».

6.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменной форме и вступают в силу после подписания сторонами.

6.6. Настоящий договор заключен на срок с «01» января 2014г. по «31» декабря 2014г.

Настоящий договор может быть пролонгирован только путем подписания дополнительного соглашения о пролонгации, скрепленного печатями обеих сторон.

6.7. Досрочное расторжение настоящего договора может иметь место по соглашению сторон, на основании п.п. 3.4., п.п. 4.2. и п.п. 4.6., либо по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть договор другой стороне не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

6.8. В случае, изменения у какой либо из сторон юридического и/или почтового адреса, наименования, банковских реквизитов она обязана известить об этом другую сторону в письменной форме в течение 10 (десяти) дней с момента изменения.

6.9. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится у каждой из сторон.

#### 7. График вывоза отходов «Заказчика»

№ п/п	объем вывозимых отходов	День недели
1	1 бункер-накопитель (объем 8 куб.м.)	По заявке «Заказчика»
2	Контейнеры (объем 0,6 куб.м.) по факту	Понедельник, среда, пятница

#### 7. Реквизиты сторон

##### ООО «СТПО»

Адрес: 143980, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 47  
ИНН 5012081437  
КПП 501201001  
Р/с 40702810106810142120  
В Банке «Возрождение» (ОАО)  
К/с 3010181090000000181  
БИК 044525181  
E-mail: ooostpo@gmail.com



М.И. Арзамасцева

##### ТСЖ «Колхозная, 11»

143980, Московская область, г. Железнодорожный,  
ул. Колхозная, д. 11  
ИНН 5012023964  
КПП 501201001  
Р/с 40703810140040018044  
В Сбербанке России г.Москва Балашихинское ОСБ № 8038  
г. Балашиха  
К/с 30101810400000000225  
БИК 044525225  
Тел: 8498-304-77-26  
Евгений Валерьевич Грызлов 8-903-122-05-12

#### Подписи сторон:



Е.В. Грызлов

/подпись Заказчика/

/подпись Исполнителя/

**Приложение № 1  
к договору № 127/14  
от «31» декабря 2013г.**

**Соглашение о цене № 1**

г. Железнодорожный

**«31» декабря 2013г.**

Мы, нижеподписавшиеся, ООО «СТПО», в лице юриста Арзамасцевой М.И., действующей на основании доверенности № 01/13 от 12.11.2013 г., со стороны «Исполнителя», и ТСЖ «Колхозная, 11», в лице Председателя Грызлова Е.В., действующего на основании Устава, со стороны «Заказчика», составили настоящее соглашение о том, что:

1. Стоимость вывоза 1 (одного) кубического метра отходов составляет: 390 рублей 00 копеек (Триста девяносто рублей 00 копеек), НДС не облагается на основании главы 26.2 Налогового кодекса РФ.
2. Стоимость разовой услуги по вывозу отходов, бункером грузоподъемностью до 5 т. (объем 8 куб.м.) составит: 3200 рублей 00 копеек (Три тысячи двести рублей 00 копеек), НДС не облагается на основании главы 26.2 Налогового кодекса РФ. Вывоз отходов производится в бункере-накопителе, предоставленном «Исполнителем». В разовую стоимость вывоза отходов включена стоимость пользования предоставленной ёмкостью.

Настоящее соглашение является неотъемлемой частью настоящего договора, составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон и является основанием для проведения взаиморасчетов между «Исполнителем» и «Заказчиком».

**Подписи сторон:**



М.И. Арзамасцева



Е.В. Грызлов