

## СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ «КОЛХОЗНАЯ, 11» НА 2019 ГОД.

№ п/п	Наименование статей целевых поступлений и расходов	Сумма за месяц Руб.	Сумма за год Руб.	Тариф Руб./м2
<b>1.</b>	<b>ДОХОДЫ по статье «Содержание жилья»</b>	<b>288817-00</b>	<b>3465804-00</b>	
1.1	Содержание, обслуживание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.	15386-00 273431-00	184632-00 3281172-00	43,86 41,73
1.2	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (Электроэнергия МОП)	По факту	По факту	По факту
<b>2.</b>	<b>РАСХОДЫ по статье «Содержание жилья»</b>	<b>288817-00</b>	<b>3465804-00</b>	<b>41,83</b>
<b>2.1.</b>	<b>Административные расходы, всего:</b>	<b>101482-00</b>	<b>1217784-00</b>	<b>14,70</b>
2.1.1	Заработная плата с отчислениями в страховые фонды	92549-00	1110588-00	13,41
2.1.2	Услуги связи	350-00	4200-00	0,05
2.1.3	Канцелярские и почтовые расходы	300-00	3600-00	0,04
2.1.4	Обслуживание сайта	350-00	4200-00	0,05
2.1.5	Содержание и ремонт оргтехники	600-00	7200-00	0,09
2.1.6	Сопровождение программы РРЦ	4000-00	48000-00	0,58
2.1.7	Служебные разъезды	1250-00	15000-00	0,18
2.1.8	Юридические услуги	2083-00	25000-00	0,30
<b>2.2.</b>	<b>Содержание и обслуживание общего имущества, всего:</b>	<b>130508-00</b>	<b>1566096-00</b>	<b>18,90</b>
2.2.1	Заработная плата с отчислениями в страховые фонды	63538-00	762456-00	9,21
2.2.2	Заработная плата по разовым договорам	2000-00	24000-00	0,29
2.2.3	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	5000-00	60000-00	0,72
2.2.4	Услуги ПАО Сбербанк	6500-00	78000-00	0,94
2.2.5	Текущее обслуживание лифтов	38720-00	464640-00	5,61
2.2.6	Техническое освидетельствование лифтов	2917-00	35000-00	0,42
2.2.7	Страхование лифтов	83-00	1000-00	0,01
2.2.8	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	7500-00	90000-00	1,09
2.2.9	Уборка снега	3000-00	36000-00	0,43
2.2.10	Оценка условий труда	1250-00	15000-00	0,18
2.2.11	Электроэнергия МОП	По факту	По факту	
<b>2.3.</b>	<b>Ремонт общего имущества, всего:</b>	<b>56827-00</b>	<b>681924-00</b>	<b>8,23</b>
2.3.1	Ремонт входных групп 1-го и 2-го подъездов	3500-00	42000-00	0,51
2.3.2	Текущий ремонт здания	48327-00	579924-00	7,00
2.3.3	Текущий ремонт инженерного оборудования	5000-00	60000-00	0,72
<b>3.</b>	<b>Коммерческая деятельность, всего:</b>			
3.1	Услуги по сбору абон. платы за кабельное телевидение	1391-00	16692-00	
3.2	Услуги по размещению оборудования	300-00	3600-00	
3.3	Размещение рекламы на фасаде	1900-00	22800-00	
3.4	Санкции за несоблюдение жилищных норм (пени)	По факту	По факту	

## ПРИМЕЧАНИЯ:

- Расчетные площади: Всего – 6903,19 м2, в т.ч. квартиры-6552,39 м2, нежилые помещения- 350,80 м2
- Поступления от ст.3 «Коммерческая деятельность» направляются на финансирование статей сметы по решению Правления.

Председатель правления  
Главный бухгалтер



Грызлов Е.В.  
Алексеева А.А.