

ДОГОВОР № 2005-К-2
об оказании услуг по переводу денежных средств

г. Москва

« 18 » января 2012 года

Акционерный коммерческий банк «Московский Индустриальный банк» (открытое акционерное общество), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице Управляющего ДО «Отделение в г. Железнодорожный» филиала МОРУ ОАО «МИНБ» Казанцевой Елены Константиновны, действующего на основании Положения и Доверенности № 472 от 25.10.2011 г., с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Колхозная,11», именуемое в дальнейшем «Клиент» в лице Управляющего Савкина Александра Степановича, действующего на основании Доверенности 50 АА 0956761, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждая в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк оказывает услуги по переводу денежных средств в валюте Российской Федерации по распоряжениям физических лиц (далее - плательщиков), оформленным в рамках применяемой формы безналичных расчетов за счет денежных средств плательщика, без открытия банковского счета, в пользу Клиента в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Клиент обязуется уплатить Банку вознаграждение за оказанные услуги в размере и порядке, установленными настоящим Договором.

1.3. Обмен информацией между Сторонами в рамках исполнения настоящего Договора осуществляется в порядке, предусмотренном приложением № 1 к настоящему Договору.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Банк обязуется:

2.1.1. Начать осуществление перевода денежных средств по распоряжениям плательщиков в пользу Клиента в структурных подразделениях Банка в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора обеими Сторонами.

Форма распоряжения, устанавливается по согласованию Сторон и является приложением к настоящему договору (приложение № 2).

2.1.2. Выдавать плательщику квитанцию с оттиском штампа контрольно-кассовой машины, которая подтверждает исполнение распоряжения плательщика.

2.1.3. Осуществлять перевод денежных средств, принятых по распоряжениям плательщиков по реквизитам Клиента, указанным в разделе 10 настоящего Договора в порядке, предусмотренном п. 3.2 настоящего Договора.

2.2. Клиент обязуется:

2.2.1. Информировать плательщиков о порядке, месте и времени оплаты оказанных Клиентом плательщику услуг.

2.2.2. Письменно не позднее трех рабочих дней от даты получения запроса Банка сообщать Банку:

о суммах денежных средств, зачисленных на счет Клиента, указанный в разделе 10 настоящего Договора, за определенный в запросе период;

иную информацию в соответствии с запросом Банка.

2.2.3. Возвращать денежные средства, ошибочно переведенные Банком на счет Клиента, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения письменного уведомления Банка.

2.2.4. Не реже 1 раз(а) в квартал, проводить с Банком сверку сумм переведенных по распоряжениям плательщиков денежных средств. Информировать Банк о выявлении несоответствия сумм переводов не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за отчетным периодом.

2.2.5. Письменно сообщать Банку об изменении адреса, наименования и банковских

БАНК

КЛИЕНТ

реквизитов в течение пяти календарных дней с момента внесения соответствующих изменений.

2.2.6. Предоставить Банку достоверную информацию для связи с Клиентом, а в случае ее изменения своевременно предоставить обновленную информацию.

2.2.7. Уплачивать причитающееся Банку вознаграждение в размере и порядке, предусмотренными настоящим Договором.

2.3. Банк вправе:

2.3.1. Не принимать распоряжение плательщика к исполнению в случае если:

а) плательщиком предъявлено распоряжение не соответствующее форме, установленной настоящим Договором;

б) реквизиты перевода не соответствуют установленным требованиям.

2.3.2. Не рассматривать претензии плательщиков касающиеся их взаимоотношений с Клиентом.

2.3.3. Привлекать для осуществления перевода денежных средств посредников в переводе – другие кредитные организации.

3. ПОРЯДОК УПЛАТЫ КОМИССИОННОГО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ

3.1. Размер комиссионного вознаграждения, уплачиваемого Клиентом Банку, устанавливается 1% (Одного) процента от суммы каждого распоряжения плательщика на перевод денежных средств.

3.2. Банк осуществляет перевод денежных средств, принятых по распоряжениям плательщиков, по реквизитам Клиента, указанным в разделе 10 настоящего Договора, за вычетом комиссионного вознаграждения, причитающегося Банку по условиям настоящего Договора, не позднее дня, следующего за днем принятия распоряжения плательщика.

3.3. Плата за услуги не подлежит обложению налогом на добавленную стоимость в соответствии с п.п. 3 п.3 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ РАСПОРЯЖЕНИЯ ПЛАТЕЛЬЩИКА НА ПЕРЕВОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

4.1. Распоряжение плательщика (платежный документ) состоит из двух частей (извещения и квитанции) и может быть заполнено от руки или с использованием технических средств.

4.2. На обеих частях распоряжения должно быть четко, без помарок и исправлений указано:

4.2.1. наименование и номер расчетного счета Клиента;

4.2.2. наименование и реквизиты банка, где находится расчетный счет Клиента;

4.2.3. фамилия, имя и отчество полностью плательщика;

4.2.4. идентификационный номер плательщика (ИНН) (при его наличии) либо адрес места жительства (регистрации);

4.2.5. номер лицевого счета (карточки учета) плательщика (при наличии);

4.2.6. сумма и назначение перевода.

В необходимых случаях в распоряжении на перевод денежных средств указывается число, месяц и год его составления.

4.3. На обеих частях распоряжения Банком проставляется оттиск штампа кассовой машины или заменяющей ее аппаратуры с указанием даты и суммы перевода, ставится подпись кассира Банка.

4.4. В подтверждение принятия распоряжения к исполнению Банк выдает плательщику квитанцию.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Банк не несет ответственности за неосуществление перевода Клиенту или осуществление перевода по старым реквизитам, в установленный настоящим договором срок,
БАНК КЛИЕНТ

принятых от плательщиков денежных средств, в случае неисполнения Клиентом обязанностей, предусмотренных пунктом 2.2.5 настоящего Договора.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Банк несет ответственность только при наличии вины.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся стихийные бедствия, аварии, пожары, массовые беспорядки, забастовки, военные действия, препятствующие осуществлению сторонами своих обязательств по настоящему договору, и иных обстоятельств, независящих от волеизъявления Сторон, они освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств. Сторона, для которой обстоятельства непреодолимой силы повлекли невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, в течение семи рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств должна сообщить об этом другой Стороне, а также предпринять все усилия для скорейшей ликвидации последствий форс-мажорных обстоятельств.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. В случае возникновения споров между Клиентом и Банком по вопросам исполнения настоящего Договора, Стороны принимают все меры по разрешению их путем переговоров между собой.

7.2. Разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренности, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 18» января 2013 года.

8.2. Настоящий Договор считается пролонгированным на тех же условиях на один год неограниченное число раз при условии, если ни одна из Сторон письменно не заявит о желании расторгнуть или изменить условия настоящего договора за 30 дней до даты окончания срока его действия.

8.3. Каждая Сторона имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор с уведомлением другой Стороны письменно не менее чем за один месяц до даты его расторжения по адресу, указанному в разделе 10 настоящего Договора.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон. Все изменения настоящего Договора оформляются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

БАНК

КЛИЕНТ

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

БАНК
ОАО «МИНБ»

115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 5
ИНН/КПП 7725039953/997950001
ОГРН 1027739179160
БИК 044525600
Корр. Счет № 30101810300000000600
В ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России
ДО «Отделение в г. Железнодорожный»
филиала МОРУ ОАО «МИНБ»
143987, Московская область,
г. Железнодорожный, ул. Колхозная, д. 12, корп. 2
тел. (498) 712-0305

КЛИЕНТ

Товарищество собственников жилья
«Колхозная, 11»

143980, Московская область,
г. Железнодорожный, ул. Колхозная, д. 11
ИНН 5012023964 / КПП 501201001
БИК 044525225
Корр. Счет № 30101810400000000225
Р/сч 40703810140040018044
Сбербанк России ОАО г. Москва
Балашихинское отделение № 8038
тел. (498) 304-77-26

Управляющего ТСЖ «Колхозная, 11»

Управляющий
ДО «Отделение в г. Железнодорожный»

(Казанцева Е.К.)


А.С. Савкин

Старший бухгалтер
ДО «Отделение в г. Железнодорожный»

(Маркина М.В.) М.П.



БАНК

КЛИЕНТ



Приложение № 2 к договору
на осуществление переводов денежных средств
№ 4005-К-2/11 от 11 декабря 2011г

КВИТАНЦИЯ Получатель платежа: ТСЖ "Колхозная, 11" Взнос за Декабрь 2011 г.
Сбербанк России (ОАО) г.Москва Балашихинское Отделение №8038
БИК 044525225 к/с 30101810400000000225
р/с 40703810140040018044 инн 5012023964 кпп 501201001

Ф.И.О.: Савкин Александр Степанович Лицевой счет: 80906
Адрес: М.О., г. Железнодорожный, ул. Колхозная, д. 11, кв. 119
Количество жильцов: 1 в т.ч. льготников 1 Общ.площадь 56 кв.м.

Горячая вода				Холодная вода			
Прибор учёта	Дата посл. пок.	Посл. показ.	Расход	Прибор учёта	Дата посл. пок.	Посл. показ.	Расход
1	06.12.2011	117,75	1,75	1	06.12.2011	358,00	3,00

Услуги	Ставка		Расход	Начис. по тарифу	Льготы	Коррект.	К оплате
	Тариф	Ед. изм.					
содержание жилья	34,40	кв.м		1926,40			1926,40
отопление	21,12	кв.м		1182,72			1182,72
горячее водоснабжение	103,90	куб.м	1,75	181,83			181,83
холодное водоснабжение	29,97	куб.м	3,00	89,91			89,91
водоотведение	25,71	куб.м	4,75	122,12			122,12
охрана подъезда	400,00	квартир.		400,00			400,00
фонд кап. ремонта	2,10	кв.м		117,60			117,60
восстановление системы дымоудаления	3,70	кв.м		0,00			0,00
				4020,58	0,00	0,00	4020,58

Оплатить до 20 Января 2011

К оплате на 01.12.11: **4534,92** Оплачено: **0,00** Начислено за Декабрь 2011 г.: **4020,58**
ИТОГО: **8555,50**

ИЗВЕЩЕНИЕ Получатель платежа: ТСЖ "Колхозная, 11" Взнос за Декабрь 2011 г.
Сбербанк России (ОАО) г.Москва Балашихинское Отделение №8038
БИК 044525225 к/с 30101810400000000225
р/с 40703810140040018044 инн 5012023964 кпп 501201001



Ф.И.О.: Савкин Александр Степанович Лицевой счет: 80906
Адрес: М.О., г. Железнодорожный, ул. Колхозная, д. 11, кв. 119
Количество жильцов: 1 в т.ч. льготников 1 Общ.площадь 56 кв.м.

Начислено за Декабрь 2011 **4020,58** ИТОГО: **8555,50**

Показания приборов	
г/в	
х/в	

Для сумм, отличных от ИТОГО

Дата: _____ Подпись плательщика: _____

БАНК

КЛИЕНТ